

21 XI-365  
21 10 21

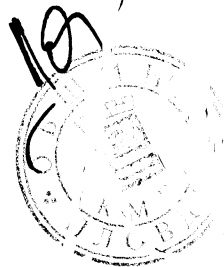
## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

“Стефан Стамболов” №1 тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

Община Пловдив

пл. Стефан Стамболов 1  
N: 21 ПОБС-315  
от 2021-10-21 09:19  
Проверка на plovdiv.bg  
Код : TGB33846A84

до ПК ПК  
ОССА  
ОИВЕР  
Бфс  
21.10.2021



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЛОВДИВ

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН СТОЯНОВ

ЗАМ.-КМЕТ ПО „ОБРАЗОВАНИЕ, БИЗНЕС РАЗВИТИЕ И ЕВРОПЕЙСКИ  
ПОЛИТИКИ“

**Относно:** Определяне на участник, спечелил публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Централен“, ул. „Ген. Данаил Николаев“ № 46, представляващ самостоятелна масивна едноетажна сграда в двора на ОУ „Д-р Петър Берон“, с предназначение – за ученическо столово хранене с площ от 300 кв.м. (триста квадратни метра), за извършване на дейности: ученическо столово хранене

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 171, взето с протокол № 15/27.05.2010г., последно изм. и доп. с Решение № 214, взето с протокол № 15 от 16.06.2011 г. на Общински съвет – Пловдив се предоставя за управление на общинските училища на територията на гр.Пловдив материалната база, която ползват и се делегират права на директорите на училищата да реализират собствени приходи.

Със Заповед № РД-19-574/17.06.2021г. на Директора на ОУ „Д-р Петър Берон ” - гр. Пловдив е назначена комисия, която да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Централен“, ул. „Ген. Данаил Николаев“ № 46, представляващ самостоятелна масивна едноетажна сграда в двора на ОУ „Д-р Петър Берон“, с предназначение – за ученическо столово хранене с площ от 300 кв.м. (триста квадратни метра).

На 01.07.2021г. комисията е провела заседание на което е приела и одобрила конкурсните условия и документацията, за което е съставен Протокол № 1. Конкурсната документация е утвърдена от директора на ОУ „Д-р Петър Берон ” - гр. Пловдив.

Обявата за конкурса е публикувана в един национален ежедневник и един местен ежедневник на 15.07.2021г., както и на електронната страница на ОУ „Д-р Петър Берон” - гр. Пловдив, на таблото за обяви на училището, на електронната страница на Община

Пловдив и на таблото за обяви на дирекция „Общинска собственост“. Обявата съдържа необходимата информация за предмета на конкурса, цената на книгата, размера на депозитната вноска, датата и мястото на провеждане, адрес и телефон за информация и други данни, съгласно разпоредбите на НРПУРОИ.

На 30.07.2021г. от 10:00 часа в кабинет № 11, ет.2 на Основната сграда на ОУ „Д-р Петър Берон“, гр. Пловдив, ул. „Ген. Данаил Николаев“ № 46 е проведено заседанието на комисията, на което са присъствали и представители на участниците, подали заявление за участие в конкурса. В определения срок за представяне на заявления за участие в конкурса, в деловодството на ОУ „Д-р Петър Берон“ – гр. Пловдив, са постъпили 2 (две) заявления, а именно:

1. Предложение вх. № АСД-01-801/29.07.2021г., подадено в 11:30 часа от „ДЖОЕ КЕТЪРИНГ“ ЕООД, ЕИК 201843849, гр. София, ул. „Слатинска“ № 28Б, вх.Е, ап.80 – с управител Йорданка Минкова Георгиева.

2. Предложение вх. № АСД-01-802/29.07.2021г., подадено в 13:12 часа от „СИБОТА“ ЕООД, ЕИК 201129587, с. Оризари, община Родопи, област Пловдив – с управител Станимир Иванов Чолаков.

Комисията е извършила проверка, относно редовността и пълнотата на представените документи за допустимост на участниците „ДЖОЕ КЕТЪРИНГ“ ЕООД с ЕИК 201843849 и „СИБОТА“ ЕООД с ЕИК 201129587. Комисията е допуснала и двамата участника.

След регистрирането на допуснатите до участие кандидати в конкурса е пристъпено към отварянето на плик № 2 – Оферта.

В закрито заседание комисията е извършила процедура по оценяване и класиране на представените оферти. Комисията е разгледала предложенията на допуснатите участници, след което е извършила класиране на участниците, съгласно критериите за оценяване:

Критерий 1 (K1) - програма за организация и осъществяване на ученическо столово хранене и иновативни технологични предложения с тежест в методиката – 30 точки. Критерий 1 (K1) е разделен на 5 подпоказателя, както следва: Подпоказател (K.1.1) - предвиждана организация на ученическо хранене и начини за изпълнението му, осигуряване на здравословна и безопасна среда с тежест - 5 точки; Подпоказател (K.1.2) - иновативни технологични предложения с тежест – 5 точки; Подпоказател (K.1.3) - On-line услуга за родители: е-купони, е-карти с тежест – 5 точки; Подпоказател (K.1.4) - концепция за здравословно и пълноценно хранене, предлаган асортимент минимум и набор от изисканите менюта (вкл. диетично меню) с тежест – 10 точки; Подпоказател (K.1.5) - Наличие на сертификат ISO 9001:2015 „Системи за управление на качеството“ с обхват: Ученическо и столово хранене и/или Кетъринг и/или Производство на храни с тежест – 5 точки; Критерий 2 (K2) - предложена обща месечна наемна цена за ученическия стол с тежест в методиката – 30 точки и Критерий 3 (K3) - Притежаван от участника опит в областта на ученическото столово хранене с тежест в методиката – 40 точки.

Комплексната оценка (КО) = K1+K2+K3, като офертата:

На участника „ДЖОЕ КЕТЪРИНГ“ ЕООД е получила 100,00 точки.

На участника „СИБОТА“ ЕООД е получила 71,62 точки.

Комисията, единодушно, е извършила следното класиране както следва:

Първо място: „ДЖОЕ КЕТЪРИНГ“ ЕООД, ЕИК 201843849 с общ брой точки 100,00 (сто цяло) точки.

Второ място: „СИБОТА“ ЕООД, ЕИК 201129587 с общ брой точки общо 71,62 (седемдесет и едно цяло шестдесет и две стотни) точки.

За проведеното заседание комисията е съставила протокол № 2 от 30.07.2021г. и доклад с № АСД-01-882/26.08.2021г., съгласно чл. 130, ал. 1 от НРПУРОИ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.10, т.1, чл.12, ал. 1, чл. 13, чл.91, ал.3, чл.121 и чл.130, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 172, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 г., *последно изм. и доп. с Решение № 169, взето с Протокол № 10 от 09.07.2020 г. на Общински съвет – Пловдив*, предлагам на Общински съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Определя за спечелил публично оповестения конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Централен“, ул. „Ген. Данаил Николаев“ № 46, представляващ самостоятелна масивна едноетажна сграда в двора на ОУ „Д-р Петър Берон“, с предназначение за ученическо столово хранене с площ от 300 кв.м. (триста квадратни метра), за извършване на дейности: ученическо столово хранене, участника „ДЖОЕ КЕТЪРИНГ“ ЕООД, ЕИК 201843849, с предложена наемна месечна цена в размер на 888,00 лв. (осемстотин осемдесет и осем лева), както и предложените с офертата подобрения, които да се извършат в обекта.

2. Възлага на Директора на ОУ „Д-р Петър Берон“ - гр. Пловдив да извърши необходимите действия, съгласно ЗОС и Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за изпълнение на решението.

С уважение,  
Стефан Стоянов

Зам.-кмет „Образование, бизнес развитие и европейски политики“

